

(仮称) 根津景観形成重点地区の検討の進め方について

1 検討の目的

景観形成重点地区のモデル地区として選定した根津地区の一部において、地区固有の資源や特性を生かした特に良好な景観づくりを推進するため、地区住民との協働による検討を進め、景観形成重点地区に指定し、景観法に基づく景観形成基準を作成します。

2 検討の方法

地区住民参加のワークショップ等を開催し、地区住民の意見を聴きながら検討を進めます。

(1) ワークショップの名称

「まちの魅力再発見プロジェクト～根津篇～」

(2) 対象

根津一丁目1番、二丁目1～18番、21～26番、30～35番に居住又は営業されている方、同住所に土地又は建物を所有されている方、根津宮永商盛會、根津銀座通り商睦會に加盟（文京区内）されている店舗を営業されている方

(3) 内容

毎回、「普及啓発の取組」と「景観形成重点地区の指定に向けた検討」の2本立てで行います。

○普及啓発の取組

多くの住民の方に、景観づくりに興味を持ってもらえるよう、楽しんで参加できる企画を行い、地域の魅力や個性を生かした景観づくりに取り組む機運を高めていきます。

○景観形成重点地区の指定に向けた検討

文京区景観計画に基づく「景観形成重点地区」の指定及び景観形成基準の作成についての検討を行います。

(4) スケジュール (予定)

時期	(1) 普及啓発の取組	(2) 重点地区の検討
8月3日(土) 午後2時から 不忍通り ふれあい館	<ul style="list-style-type: none"> ●普及啓発の取組の進め方の説明 ●根津のお宝映像鑑賞会 <ul style="list-style-type: none"> ・根津を舞台に撮影された映像や、めったに見られない昔の貴重な写真などの鑑賞会 	<ul style="list-style-type: none"> ●重点区域指定の目的や概要の説明 <ul style="list-style-type: none"> ・地区指定の目的や概要の説明 ・指定の効果の説明 ●たたき台(骨格1)の提示
9月	<ul style="list-style-type: none"> ●根津まち並み物語り(その1) <ul style="list-style-type: none"> ・根津のまち並み景観づくりに貢献している住民の方のインタビュー内容を紹介 ●建築の専門家が語る根津の魅力、防災 <ul style="list-style-type: none"> ・建築の専門家が、各地での防災関連の活動経験談や、専門家ならではの視点で根津の魅力を語ります 	●たたき台(骨格2)の提示
10月		
11月	<ul style="list-style-type: none"> ●根津まち並み物語り(その2) ●まちを彩るガーデニング講座 <ul style="list-style-type: none"> ・講師を招き、ハンギングバスケットや寄せ植え、一輪挿しなど花木によって手軽にまち並みを演出する方法を体験 	●重点地区(素案・1次案)の提示
12月	<ul style="list-style-type: none"> ●根津の魅力を訪ね歩くヒト・モノ探訪 <ul style="list-style-type: none"> ・根津のまち並み景観づくりに貢献している建物を、所有者のお話を伺いながら見学・まち歩き 	●重点地区(素案・2次案)の提示
平成26年 1月		
2月	<ul style="list-style-type: none"> ●活動成果のまとめ <ul style="list-style-type: none"> ・活動成果を冊子にまとめ、報告会を開催。 	<ul style="list-style-type: none"> ●重点地区(素案・最終案)の確認 <ul style="list-style-type: none"> ・重点地区(素案・最終案)の報告会を行う。
3月	●活動成果の展示会(予定)	<ul style="list-style-type: none"> ●説明会 ●意見募集
4月以降	<ul style="list-style-type: none"> ●景観計画の改定 (景観形成重点地区に指定し、景観形成基準等を定める。) 	

※企画の名称はすべて仮称