

文京シビックセンター改修基本計画に基づく令和7年度実施予定工事等について

1 実施予定の工事について

1) シビックセンター低層及び高層用昇降機設備改修工事

工事予定期間 令和7年6月～10年4月

【工事内容】 ・低層用4台、高層用4台の改修

2) シビックセンターシステム天井照明改修工事

工事予定期間 令和7年6月～9年3月

【工事内容】 ・4階～26階システム天井部分の照明LED化

3) シビックセンター25階旧レストラン等改修工事

工事予定期間 令和7年12月～8年10月

【工事内容】 ・区民スペース（会議室等）への内装改修
・空調設備、照明LED化等改修

4) シビックセンターその他改修工事

- ・アカデミー文京内装改修その他工事 工事予定期間 令和8年2月～8年10月
- ・中央監視システム用UPS更新工事 工事予定期間 令和7年5月～8年10月

なお、以下の工事については来年度も継続する。

- ・シビックセンター25階（旧レストランスペースを除く）・26階改修工事 令和7年3月～8年3月
- ・シビックセンターゴンドラ更新工事（2期） 令和6年3月～8年9月
- ・シビックセンター泡消火設備一斉開放改修工事 令和6年4月～9年3月

2 実施予定の設計について

- 1) シビックセンター議会フロア改修工事基本及び実施設計
- 2) アカデミー文京内装改修工事実施設計

3 文京シビックセンター改修基本計画について

平成29年3月に策定した改修基本計画に基づき工事を進めているが、コロナ禍や半導体不足等による工事への影響、工事費等の高騰があったことから、令和7年度内に計画期間及び工事費の見直しを行っていく。