

## 「後楽二丁目地区まちづくり整備指針」（素案）について

文京区都市計画部地域整備課

令和 3 年 5 月

### 1 経緯

後楽二丁目地区では、昭和 63 年 4 月に「後楽二丁目地区まちづくり基本計画」、平成 17 年 3 月にはまちづくり基本計画を見直し、新たに「後楽二丁目地区まちづくり整備指針」を策定し、まちづくりを進めてきた。東地区及び西地区の再開発事業や放射 25 号線の開通に伴い、まちの課題が解消している箇所も見受けられるが、防災性の向上や都市計画による公共施設整備などは喫緊の課題である。

令和元年 12 月には、後楽二丁目地区街づくり連絡協議会から「後楽二丁目地区まちづくり整備指針 改定版（地元案）」を受理したことから、整備指針の改定作業を行い、素案を作成したので報告する。

### 2 後楽二丁目地区まちづくり整備指針（素案）

別紙のとおり

### 3 素案に対する主な意見

後楽二丁目地区まちづくり整備指針（素案）に対し、後楽二丁目地区に土地もしくは建物を所有する方を対象にアンケートを行った。アンケートによる主な意見は以下のとおりである。

- ・近年の多様な災害に備えた防災まちづくりは重要だと思う。
- ・後楽二丁目地区の特性を生かし、歩道橋や駅の整備と併せたまちづくりや周辺施設と連携したまちづくりを目指してほしい。
- ・地球温暖化対策に取り組んだまちづくりをしてほしい。
- ・まちづくりの早期実現を求める。

### 4 今後のスケジュール（予定）

令和 3 年 6 月 整備指針案の説明会  
建設委員会 報告  
7 月 改定