

文京区立小・中学校特別教室改修工事について

1 概要

築30年以上が経過している区立の小・中学校における特別教室について、快適な教育環境を実現するため、令和9年度までに集中的な改修工事を行う。

2 対象校及び対象教室

小学校10校46教室、中学校6校47教室 計16校93教室

3 改修内容（予定）

- ・床、壁、天井の更新
- ・電気、機械、給排水等の設備更新（照明機器、空調・音響設備、ガス・水道（含配管）等）
- ・什器、備品等の更新（棚等の造作家具、机や椅子、黒板、各種器具等）

4 改修計画

- ・春工事（春休み～1学期）、夏工事（夏休み～2学期）を組合せ実施
- ・周年行事等、各校の学校運営の状況を考慮し、複数年で実施

	6年		7年			8年			9年			
	春	①	夏	②	冬	③	春	①	夏	②	冬	③
例1	春工事							夏工事				
例2			夏工事						春工事			
例3						春工事				春工事		夏工事

5 契約方式（予定）

- ・設計施工分離発注方式（従来方式）
- ・設計は、4校（約25教室）を1グループとしプロポーザル方式で事業者を選定
- ・施工は、年度ごとに学校単位で入札により選定

6 今後のスケジュール（予定）

令和5年12月～令和6年3月 設計事業者選定プロポーザル
令和6年4月～令和9年3月 実施設計
令和7年3月～令和10年3月 改修工事