

文京区立白山交流館及び文京区立千駄木交流館の 指定管理者候補者の選定結果について

平成 30 年 10 月 26 日に開催された第 3 回指定管理者選定委員会において、以下のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 公の施設名

- (1) 文京区立白山交流館（文京区白山四丁目 27 番 11 号）
- (2) 文京区立千駄木交流館（文京区千駄木三丁目 42 番 20 号）

2 選定された候補者名

団体名 株式会社オーエンス（東京都中央区銀座四丁目 12 番 15 号）

3 指定期間

平成 31 年 4 月 1 日から平成 36 年 3 月 31 日まで（5 年間）

4 募集方法

公募による（1 団体応募）

5 選定方法及び結果

管理運営の基本方針、施設の管理・運営、体制・組織、管理の効率化等について、書類審査（一次審査）、プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査）、価格評価を行った。審査の結果、総合得点が基準点（900 点）を上回ったため、指定管理者候補者として選定した。

応募団体名	一次審査 (満点)	優遇措置	二次審査 (満点)	価格点 (満点)	合計得点 (満点)	合計得点の 割合
株式会社 オーエンス	813 点 (1,200 点)	60 点	256 点 (360 点)	96 点 (240 点)	1,225 点 (1,800 点)	68%

※ 合計得点は、採点を行った委員 6 名の合計点に価格点を加えた点数である。

（委員一人当たり一次審査 200 点満点、二次審査 60 点満点）

※ 上記事業者は、昨年度実施した指定管理者評価委員会における総合評価が「B」であったため、優遇措置として一次審査の配点の 5%を加点した。

6 選定経過

平成 30 年 7 月 11 日 第 1 回指定管理者選定委員会（募集、選定方法の決定）
8 月 10 日 募集要項の公表
8 月 24 日 募集説明会
9 月 11 日 応募締切
9 月 27 日 第 1 回専門部会（一次審査）
10 月 17 日 第 2 回専門部会（二次審査）
10 月 26 日 第 3 回指定管理者選定委員会（候補者の決定）