

文京区立小・中学校特別教室改修工事設計業務  
委託事業者の決定について

令和6年2月27日に開催された第2回文京区立小・中学校特別教室改修工事設計業務委託事業者選定委員会において、以下のとおり事業者を選定した。

1 公募の概要

築30年以上が経過している区立小・中学校の特別教室について、複数校における多拠点での改修工事を同時並行で実施することを想定した設計業務を委託する。なお、本公募は、対象校及び対象教室となる16校93教室を4つの契約に分割し、同時期に募集するものである。

2 選定された事業者

(1) 文京区立礪川小学校外4校特別教室改修工事設計業務委託

事業者名 有限会社薩田建築スタジオ  
代表者 薩田 英男  
所在地 文京区白山4-35-9 2F

(2) 文京区立林町小学校外4校特別教室改修工事設計業務委託

応募事業者不在のため、委託候補事業者なし

(3) 文京区立第一中学校外2校特別教室改修工事設計業務委託

事業者名 株式会社ニッテイ建築設計  
代表者 木村 智  
所在地 東京都中央区日本橋人形町3-10-1

(4) 文京区立第八中学校外2校特別教室改修工事設計業務委託

応募事業者不在のため、委託候補事業者なし

3 選定方法

公募による

一次審査（書類選考）、二次審査（プレゼンテーション及び質疑応答）及び価格評価点の合計得点の最も高い者を候補者として選定した。

#### 4 選定結果

##### (1) 文京区立礪川小学校外4校特別教室改修工事設計業務委託（1事業者）

順位	事業者名	一次審査 (550点満点)	二次審査 (300点満点)	価格評価点 (150点満点)	合計点 (1000点満点)
1	有限会社薩田建築スタジオ	349	162	75	586

※委員1名当たり一次審査110点満点、二次審査60点満点

##### (3) 文京区立第一中学校外2校特別教室改修工事設計業務委託（2事業者）

順位	事業者名	一次審査 (550点満点)	二次審査 (300点満点)	価格評価点 (150点満点)	合計点 (1000点満点)
1	株式会社ニッテイ建築設計	400	244	25	669
2	A	349	162	75	586

※委員1名当たり一次審査110点満点、二次審査60点満点

#### 5 経過及び今後のスケジュール（予定）

令和6年2月7日	一次審査
令和6年2月27日	二次審査
令和6年4月	契約締結
令和6年4月～令和9年3月	基本・実施設計

今回の公募で選定事業者が決定しなかった以下の2契約について、令和6年7月の契約締結に向けて、再度、公募による選定を実施する。

- ・文京区立林町小学校外4校特別教室改修工事設計業務委託
- ・文京区立第八中学校外2校特別教室改修工事設計業務委託