

湯島三丁目北東地区 まちづくりニュース

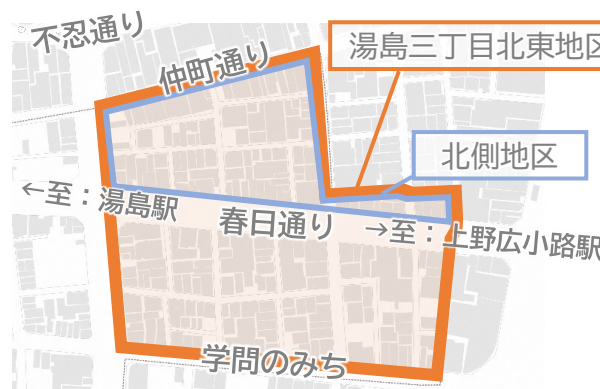


湯島三丁目北東地区のまちづくりについて

湯島三丁目北東地区(右図:橙枠内)の北側地区(右図:水色枠内)では、交通便利性の高さを生かしながら、まちの課題を改善する魅力的なまちづくりを進めるため、地元の皆様で構成された協議会が発足しています。

また、今年度に見直された文京区都市マスタープランで、湯島駅周辺が都市拠点として新たに位置づけられていることや、春日通りが将来的に拡幅予定であることから、地域の特色を生かしたまちづくりの推進を図るため、春日通り以南の地区を含む湯島三丁目北東地区において、地元の皆様とともに、地区の将来像やまちづくりの方針を定めるまちづくり基本方針の作成を進めています。

湯島三丁目北東地区



最近多いお問い合わせ

Q 春日通りより南側の地区で、住宅地の整備を含む再開発等を検討しているのですか？



A 現段階では、春日通りより南側の地区における再開発等の検討や実施予定はありません。



「まちづくり基本方針」の策定に向けて検討しています

まちづくり基本方針とは、湯島三丁目北東地区を対象範囲とし、近年のまちの状況や社会情勢等を踏まえ、地域課題に対応したまちの将来像を描き、行政と地域が協働でまちづくりを進めるための指針となる計画です。

まちづくり基本方針は、地域の皆様からいただいた意見を参考としながら内容を検討し、令和7年度に策定する予定です。

未来のまちを考える「まちづくり基本方針検討会」を立ち上げました

地区のまちづくりを共に描き・共有し・実現させていくことを目的に、「湯島三丁目北東地区まちづくり基本方針検討会(以下、検討会)」を立ち上げました。

検討会の構成員は、公募委員3名、町会・商店会・協議会推薦7名、事務局(文京区)です。

検討会は、全5回の開催を予定しており、9月19日に実施した第1回では、「まちの特性と課題を知る」をテーマに意見交換を行いました。

検討会の開催予定

第1回	まちの特性と課題を知る	R6 9月
第2回	まちの将来像を共有する	R6 12月
第3回	まちづくり基本方針(素案)を確認する	R7 3月
第4回	実現に向けたまちづくりの手法を考える	R7 5月
第5回	まちづくり基本方針策定に向けた最終確認	R7 8月

意見交換の内容は、裏面をご確認ください

※スケジュールは変更になる可能性があります

「第1回まちづくり基本方針検討会」の結果報告

実施概要

日時：令和6年9月19日（木）14：00～16：00

場所：湯島地域活動センター

参加者数：9名

- 次第：
- | | |
|------------------|----------------------|
| 1. 開会 | 6. 地区の現況等について |
| 2. 検討会の構成について | 7. 意見交換「まちの特性と課題を知る」 |
| 3. 参加者自己紹介 | 8. その他 |
| 4. 会長の選出 | 9. 閉会 |
| 5. まちづくり基本方針について | |

意見交換要旨

2つのグループに分かれ、「まちの特性(良いところ)」「まちの課題」について意見交換を行いました。

まちの特性として挙げられた共通意見

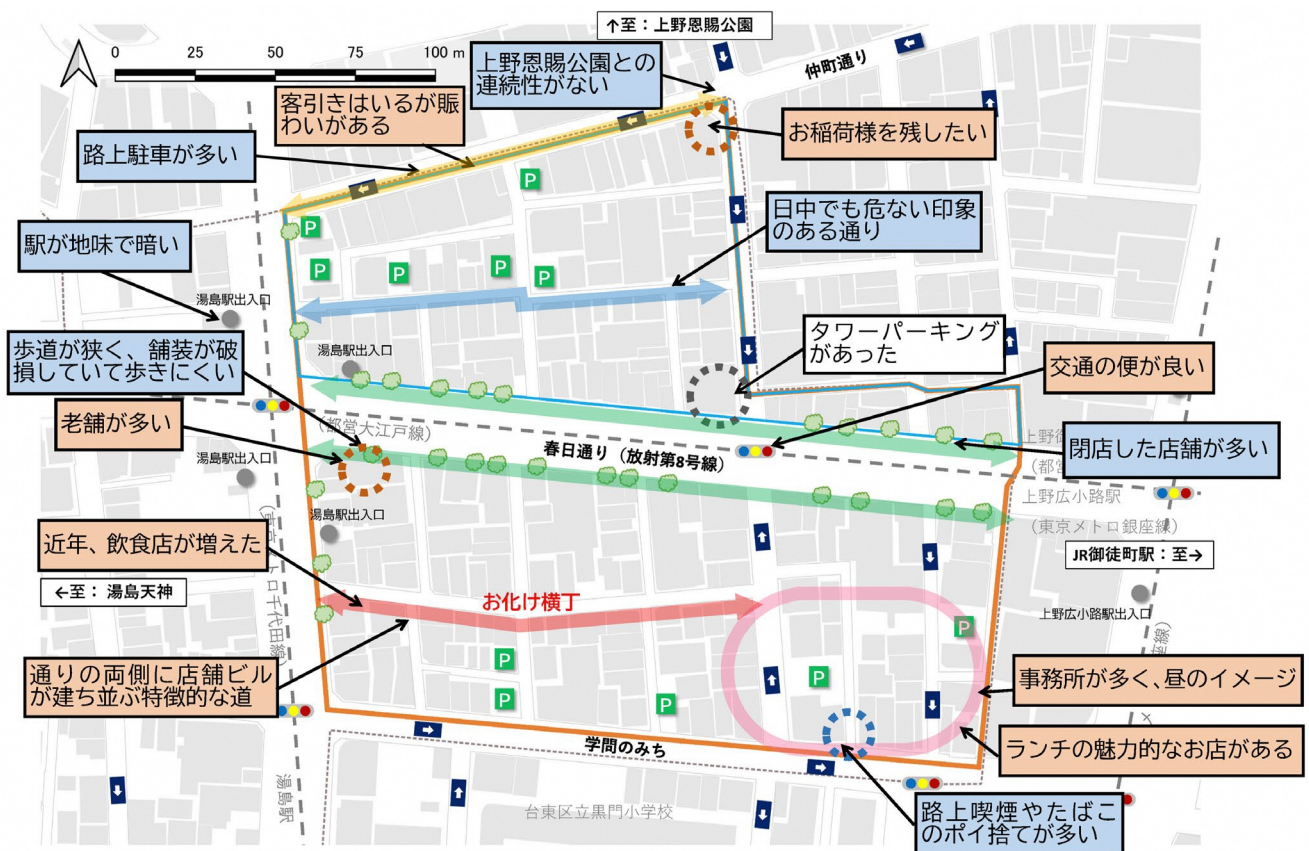
- 徒歩圏内に鉄道駅・バス停が複数あり、交通の便が良い
- 昼と夜で異なるまちの雰囲気がある、特徴的なまち
- 地域固有のお稲荷様や老舗店舗など歴史が残っている …等



まちの課題として挙げられた共通意見

- 細街路が多く建物も密集しており、防災面に不安がある
- 上野地区との連携が不足。賑わいの連続性がない
- オープンスペースが不足 …等

とりまとめMAP



《 お問い合わせ 》

文京区 都市計画部 地域整備課 まちづくり担当
電話：03-5803-1848 fax：03-5803-1376

《 湯島三丁目ホームページ 》

<https://www.city.bunkyo.lg.jp/b031/p007600.html>

