

文京区立小・中学校特別教室改修工事設計業務
委託事業者の決定について

令和6年6月に開催された第2回文京区立小・中学校特別教室改修工事設計業務委託事業者選定委員会において、以下のとおり事業者を選定した。

1 公募の概要

築30年以上が経過している区立小・中学校の特別教室について、複数校における多拠点での改修工事を同時並行で実施することを想定した設計業務を委託する。対象校及び対象教室となる16校93教室を4つの契約に分割し、設計業務を進めるものであるが、本公募は、令和6年2月に実施した公募において、委託候補事業者が決定しなかった2契約について、再度公募を行うものである。

2 選定された事業者

(1) 文京区立林町小学校外4校特別教室改修工事設計業務委託

応募事業者の第一次審査及び第二次審査の合計点が、選定評価基準で示されている基準点（6割）に達しなかったため、委託候補事業者なし。

(2) 文京区立第八中学校外2校特別教室改修工事設計業務委託

事業者名 株式会社ニッテイ建築設計
代表者 木村 智
所在地 東京都中央区日本橋人形町3-10-1

3 選定方法

公募による

一次審査（書類選考）、二次審査（プレゼンテーション及び質疑応答）及び価格評価点の合計得点の最も高い者を候補者として選定した。

4 選定結果

(1) 文京区立林町小学校外4校特別教室改修工事設計業務委託（1事業者）

順位	事業者名	一次審査 (550点満点)	二次審査 (300点満点)	価格評価点 (150点満点)	合計点 (1000点満点)
—	A	293	153	—	—

※応募事業者の第一次審査、第二次審査の合計点が510点（6割）を越えなかったため、価格評価を行わない。

(2) 文京区立第八中学校外 2 校特別教室改修工事設計業務委託（2 事業者）

順位	事業者名	一次審査 (550 点満点)	二次審査 (300 点満点)	価格評価点 (150 点満点)	合計点 (1000 点満点)
1	株式会社ニッテ イ建築設計	398	240	25	663
2	A	390	231	25	646

※委員 1 名当たり一次審査 110 点満点、二次審査 60 点満点

5 経過及び今後のスケジュール（予定）

令和 6 年 6 月 7 日 一次審査
令和 6 年 6 月 10 日 二次審査
令和 6 年 7 月 契約締結
令和 6 年 7 月～令和 9 年 3 月 基本・実施設計

6 その他

文京区立林町小学校外 4 校特別教室改修工事設計業務委託については、指名競争入札にて、委託事業者を決定した。