

## シビックセンター25 階南側スペースの活用について アンケートを実施します！

シビックセンター25 階南側にある旧レストランスペースについて、レストラン運営事業者を令和5年11月17日（金）から12月11日（月）まで公募しましたが、応募事業者がなく、レストランの誘致が困難な状況となりました。

また、旧レストランスペースは、飲食店ができる用途となっており、原則、同様の用途での活用となります。

このようなことから、区では、区民施設の有効活用及びシビックセンター利用者の利便性向上を図るため、5階にある区民会議室を25階に移転し、ご要望が多かった飲食も可能な会議等にご利用ができるようにするとともに、同じ25階北側にあり、観光で賑わう展望ラウンジを活用したイベントなどを実施する際に、一体的に利用できるスペースとしても活用する案を検討しております。

つきましては、25階南側スペースをよりよくするため、アンケートへのご協力をお願いいたします。

### 利用開始：令和10年4月予定

\*シビックセンターは、建設後30年が経過し、設備面を中心に最上階から順次改修を進めています。このため、令和10年3月までは、他フロアの改修工事に伴う仮使用場所として使用します。

【回答期間】令和6年10月10日（木）から令和6年10月28日（月）まで（必着）

【回答方法】 以下のいずれかの方法でご回答ください。

① WEB 回答フォーム

右のQRコードから、回答フォームにアクセスできます。  
また、以下からも回答フォームにリンクできます。

<https://logoform.jp/form/6KSu/702583>

回答フォーム↓



② アンケート用紙の提出

別紙のアンケート用紙に記入の上、ファックス、郵送もしくは文京シビックセンター（文京区春日1丁目16番21号）21階の施設管理課へご提出ください（平日午前8時30分～午後5時15分）。

FAX 番号：03-5803-1339

郵送先：〒112-8555 文京区施設管理部施設管理課

\* アンケートにご回答いただくに当たって

①裏面「25階南側区民スペースデザイン」をご覧ください。ご回答ください。

②アンケートでいただいたご意見を参考に、区民スペースの整備内容について検討してまいります。お寄せいただいたご意見は、整理した上で、個人情報を除き、区ホームページ等で公開する予定です。なお、いただいたご意見に対しての個別の回答は行いません。

【問合せ先】文京区施設管理部施設管理課 電話：03-5803-1162

# 25階南側区民スペースデザイン

■25階旧レストラン部分を、展望ラウンジと一体的に多目的な利用ができるように改修を行う。

- 活用案の検討にあたっての視点
- (1) 区民施設の有効活用を図る
  - (2) シビックセンター利用者の利便性向上を図る
  - (3) 展望ラウンジの観光拠点化に寄与する

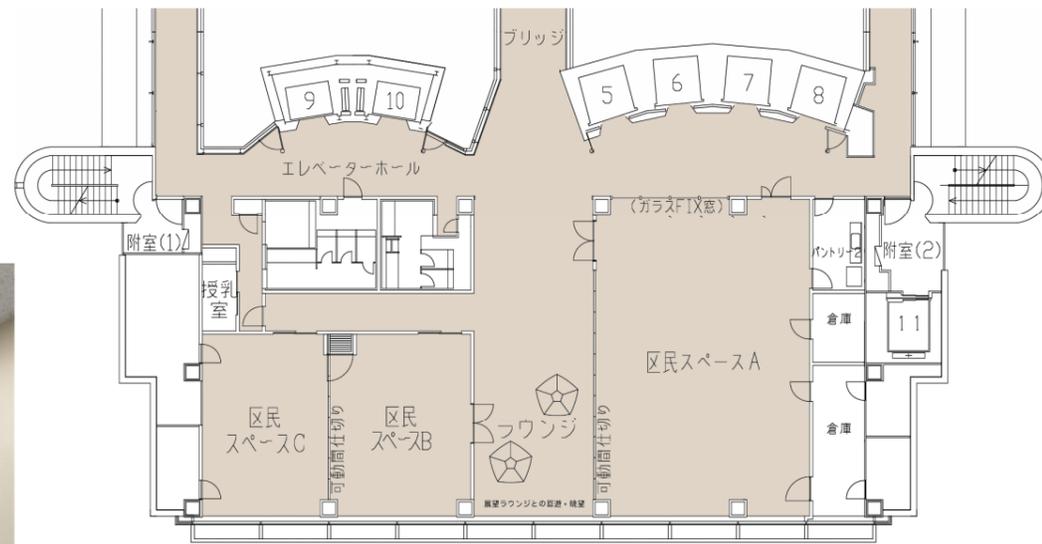
■活用の方向性  
 飲食を可能とすることで機能を拡充するとともに、展望ラウンジの観光拠点化に寄与するイベント等多目的に利用できるようにする。

■活用計画案

- ① コミュニケーションの場としての区民スペース・会議室
- ② イベント
- ③ 新たな南側展望ラウンジ



- 区民スペース・会議室バージョン
- ・コミュニケーションの場としての区民スペース・会議室
  - ・ランチミーティングなども可能なスペースとする



25階区民スペース活用案 平面図

■南側区民スペースの平面計画

- ・区民スペースAとラウンジは、一体的な多目的利用を想定して、可動間仕切壁にて区画している。
- ・区民スペースB・Cについても同様に、用途に応じてフレキシブルな利用が可能。
- ・南側の眺望は、都心側に開けており、昼間・夜間を問わず区民に親しまれる空間とする。



■展望ラウンジ

- ・昼間の展望ラウンジは、一般の方が散歩に訪れることもでき、北側と併せて都心の展望を楽しめる。



■イベントバージョン

- ・北側展望ラウンジと一体的な利用とし、観光拠点化に寄与するイベントを開催する。
- ・飲食可能なラウンジスペースとする。

